

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Организация	Акционерное общество «Специализированный застройщик ПЗСП»	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Производство изделий из бетона для использования в строительстве	по ОКВЭД 2	31	12	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКПОФ / ОКФС	05751509		
Акционерные общества / Частная собственность		по ОКЕИ	5903004541		
Единица измерения: тыс. рублей			23.61		
Местонахождение (адрес)			1 22 67	16	
614031, Пермский край, Пермь г, Докучаева ул, дом № 31			384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту - ДА					
Наименование аудиторской организации - ООО "Аудиторская компания "ЭР-Капитал"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации		ИНН	5904067833		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации		ОГРН	1025900892852		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1.1, 1.5	Нематериальные активы	1110	38 965	43 681	48 848
	<i>в том числе:</i>				
1.1	Нематериальные активы в организации	11101	38 515	43 681	48 848
1.5	Приобретение нематериальных активов	11102	450	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1, 2.2, 2.3, 2.4	Основные средства	1150	1 343 720	925 200	965 425
	<i>в том числе:</i>				
2.1, 2.3, 2.4	Основные средства в организации	11501	1 274 032	878 382	838 160
2.1, 2.4	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	438	3 025	-
2.2	Оборудование к установке	11503	13 897	10 363	12 046
2.2	Приобретение земельных участков	11504	-	-	-
2.2	Строительство объектов основных средств	11505	54 326	32 311	114 045
2.2	Приобретение объектов основных средств	11506	1 027	1 119	1 174
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	10 410	12 238	14 203
	<i>в том числе:</i>				
2.1	Материальные ценности в организации	11601	10 410	12 238	14 203
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	11602	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	50 890	2 060	2 490
	<i>в том числе:</i>				
3.1	Паи	11701	354	317	274
3.1	Предоставленные займы (долгосрочные)	11702	50 536	1 743	2 216
	Отложенные налоговые активы	1180	25 645	62 335	72 793
	Прочие внеоборотные активы	1190	14 356	17 563	872
	<i>в том числе:</i>				
	Расходы будущих периодов	11901	14 356	17 563	872
	Итого по разделу I	1100	1 483 986	1 063 077	1 104 631

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
4.1	Запасы	1210	985 366	1 220 360	2 674 052
	в том числе:				
4.1	Материалы	12101	158 408	172 661	180 477
4.1	Товары отгруженные	12102	3 585	4 790	12 415
4.1	Товары	12103	400 536	431 007	1 370 272
4.1	Готовая продукция	12104	90 319	128 043	128 288
4.1	Основное производство	12105	23 632	129 862	550 325
4.1	Расходы будущих периодов	12106	308 886	353 997	432 275
	в том числе:				
4.1	Затраты на строительство объектов	12107	300 122	340 583	423 689
4.1	Прочие запасы и затраты	12108	8 764	13 414	8 586
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 371	1 300	327
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	13 107	897	112
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	242	385	59
	НДС по приобретенным услугам	12204	22	18	156
5.1	Дебиторская задолженность	1230	2 414 409	1 812 538	613 335
	в том числе:				
5.1	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	12301	1 381 265	740 480	193 574
	в том числе:				
5.1	Покупатели и заказчики	12302	211 641	237 303	160 473
5.1	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	12303	1 033 144	1 072 058	419 761
	в том числе:				
5.1	Покупатели и заказчики	12304	438 416	537 952	186 333
5.1	Непредъявленная выручка по договорам подряда	12305	1 162	2 570	934
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (краткосрочные)	1240	1 479	413	270
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	-	-	-
3.1	Предоставленные займы (краткосрочные)	12402	1 479	413	270
	Депозитные счета	12403	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12404	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 550	24 544	79 367
	в том числе:				
	Касса организации	12501	59	347	2 507
	Расчетные счета	12502	6 447	24 163	76 764
	Валютные счета	12503	44	34	39
	Прочие специальные счета	12504	-	-	57
	Переводы в пути	12505	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	244	777 233	429 369
	в том числе:				
	Денежные документы	12601	19	36	17
	НДС, начисленный по отгрузке	12602	-	1 145	757
	Непредъявленная выручка по инвестиционным договорам	12603	-	775 733	428 193
	Итого по разделу II	1200	3 421 419	3 836 388	3 796 720
	БАЛАНС	1600	4 905 405	4 899 465	4 901 351

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
7.1	Переоценка внеоборотных активов	1340	599 592	219 404	220 472
	<i>в том числе:</i>				
7.1	Переоценка основных средств	13401	599 592	219 404	220 472
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	42 110	42 110	42 110
	Резервный капитал	1360	7 500	7 500	7 500
	<i>в том числе:</i>				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	7 500	7 500	7 500
7.1	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 052 614	2 044 149	2 015 742
7.1	Итого по разделу III	1300	2 851 816	2 463 163	2 435 824
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	359 256	226 968	-
	<i>в том числе:</i>				
5.3	Долгосрочные кредиты	14101	340 256	178 773	-
5.3	Долгосрочные займы	14102	19 000	48 000	-
5.3	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	-	-	-
5.3	Проценты по долгосрочным займам	14104	-	195	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	36 419	42 111	94 978
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1440	30 000	30 000	-
	<i>в том числе:</i>				
5.3	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	14401	30 000	30 000	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	425 675	299 079	94 978
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	390 565	286 040	666 805
	<i>в том числе:</i>				
5.3	Краткосрочные кредиты	15101	321 300	119 800	632 414
5.3	Краткосрочные займы	15102	61 500	165 234	33 334
5.3	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	2 199	34	1 057
5.3	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	529	735	-
5.3	Проценты по краткосрочным займам	15105	5 037	237	-
5.3	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	1 204 759	1 812 439	1 452 952
	<i>в том числе:</i>				
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	264 870	274 741	243 308
5.3	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	552 452	363 598	50 734
5.3	Расчеты по налогам и сборам	15203	104 895	57 318	55 572
5.3	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	38 549	39 030	11 087
5.3	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	35 280	28 929	23 409
5.3	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	27	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
5.3	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	208 713	1 048 796	1 068 842
	Доходы будущих периодов	1530	-	7	14
	<i>в том числе:</i>				
	Безвозмездные поступления	15301	-	7	14
10	Оценочные обязательства	1540	32 590	38 737	250 778
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 627 914	2 137 223	2 370 549
7.1	БАЛАНС	1700	4 905 405	4 899 465	4 901 351

Руководитель



(подпись)

 Дёмкин Евгений
 Николаевич
 (расшифровка подписи)

 Главный
 бухгалтер



(подпись)

 Шептунова Анна
 Владимировна
 (расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.