

**ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ**

УТВЕРЖДЕНО

АО «ПЗСП»

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения)

Черепанов М.Ю.

(личная подпись, расшифровка подписи уполномоченного должностного лица)

"28" июля 2021 г.



г. Пермь

(населенный пункт)

28 июля 2021 г.

(дата)

АО «ПЗСП»

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)

по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения

Котельная расположенная по адресу: г. Пермь, ул. Костычева 9.

(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: с 12.07.2021 по 25.07.2021 г..

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов, в отношении которых проведено техническое обследование: АО «ПЗСП».

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

N	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
1	Водогрейная котельная	Г. Пермь, ул. Костычева, 9

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

- **Водогрейная котельная:** проектная мощность – 6,96 Гкал/ч, котлы водогрейные – RED 900 2 шт. , RIMAN STARK 3000 2 шт, температурный график 95/70, топливо – газ, год ввода в эксплуатацию – 2006 г., периодичность и дата освидетельствования – 1 раз в год 07.2021г. коэффициент загрузки котельной - 80%.

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

- на 2020 год системой теплоснабжения «Котельная Костычева, 9» выработано 4541,671 Гкал; -затрачено на выработку - 932,418 тыс.м3 природного газа, электроэнергии – 252 750 кВт.ч

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

- дефектов и нарушений в системе отопления и ГВС по котельной, влияющих на качество теплоснабжения объектов – **не выявлено.**

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

Техническое состояние объектов теплоснабжения и ГВС системы теплоснабжения « Водогрейная котельная АО «ПЗСП» - **удовлетворительное.**

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Водогрейная котельная	2006	удовлетворительное	15

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Дальнейшее использование системы теплоснабжения допускается в тепловом режиме 95/70, согласно утвержденному температурному графику подачи теплоносителя при максимальном давлении 8 атм.

6) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003

ГОСТ 30732-2006 Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой. Технические условия

СП 25.13330.2012 "СНиП 2.02.04-88 Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах"

СП 30.13330.2012 "СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий"

СП 43.13330.2012 "СНиП 2.09.03-85 Сооружения промышленных предприятий"

СП 45.13330.2012 "СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты"

СП 60.13330.2012 "СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха"

СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции"

СП 61.13330.2012 "СНиП 41-03-2003* Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов"

СН 2.2.4/2.1.8.562-96 Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки

7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по

способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

- в целях эффективности энергетической эксплуатации котельной и надежности теплоснабжения потребителей установить насосы горячего водоснабжения с частотным управлением для поддержания оптимального давления горячей воды.

Главный энергетик АО «ПЗСП»



В.Я.Пак

Заместитель главного энергетика



А.Г.Кузнецов

Начальник ПСЦ



А.В.Торопицын